

## STAROSTA BRANIEWSKI

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz.2147 j.t. ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchni	Nr obrębu / arkusz mapy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Informacja dodatkowa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość zabudowana położona w centrum miasta Pieniężna na zapleczu zabudowy handlowo-usługowej usytuowanej przy ulicy 1 Maja i ul. Kościuszki. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną od ulicy Kościuszki. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona płotem zbudowanym z paneli betonowych od strony południowej oraz płotem o konstrukcji stalowej od strony przylegającej rzeki Walszy. Na działce posadowiony jest budynek garażowy jednostanowiskowy o pow. 59,60m <sup>2</sup> . oraz gospodarczy przeznaczony do rozbiórki. Działka położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej.	miasto Pieniężno	EL1B/000 23974/5	201/21 o pow. 0,0737 ha	obręb nr 2, artk.7	Brak obowiązującego m.p.z.p. w poprzednim planie działka przeznaczona była na teren usług handlowych. Opracowane studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego masta i gminy Pieniężno przewiduje restrukturyzację i przekształcenie obiektów i terenów przemysłowo-składowych dla aktywizacji gospodarczej miasta oraz stopniową intensyfikację zabudowy o funkcjach usług komercyjnych, publicznych i mieszkalnictwa wielorodzinnego.	przetarg nieograniczony	prawo użytkowania wieczystego działki i własność budynku	11319,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 16 sierpnia 2017 r. do dnia 06 września 2017r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2016r. poz.2147 j.t. ze zm. ) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 27.09.2017r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2

STAROSTA  
*Leszek Dziąg*