

Zarządzenie Nr 10 /2019
Starosty Braniewskiego
z dnia 18 stycznia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia II przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 137/1 o pow. 0,2583 ha, położonej obrębie nr 3, miasta Braniewa, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), § 3 pkt.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz.1490) oraz Zarządzenia Nr 110 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 kwietnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam drugi przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Braniewie przy ul. Kościuszki 103-105, oznaczonej jako działka nr 137/1 o pow. 0,2583 ha, obręb nr 3, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00017064/8. Pierwszy przetarg przeprowadzono dnia 21 grudnia 2018r.

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu określa ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości wskazanej w § 1. ust.1 w wysokości **468 750,00 zł**, słownie: czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych.
Cena nie obejmuje podatku VAT- zwolnienie od podatku stosownie do art.43, ust.1, pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.1221 ze zm.)
Cena wywoławcza do drugiego przetargu została obniżona o 25 % ceny z pierwszego przetargu.

§ 3. Ustalam wadium w wysokości **50 000,00 zł**, słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu i regulamin przetargu podlega publikacji na okres 2 miesięcy na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Braniewie: bip.powiat-braniewo.pl, www.powiat-braniewo.pl, w serwisie MonitorUrzędowy.pl www.monitorurzedowy.pl, ponadto informacja o przetargu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie, ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie i Urzędu Miasta w Braniewie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Karol Motyka