

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Zarząd Powiatu Braniewskiego podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Braniewskiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie obręb	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Tryb zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zbycia	Cena *	VAT	Informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej m. Braniewa przy ul. Jagielly. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokątnego, ukształtowanie terenu płaskie. Warunki geotechniczne przeciętne. Teren działki zagospodarowany trawnik i chodnik przed ogrodzeniem. Nieruchomość położona w rejonie uzbrojenia w sieć elektroenergetyczną, sieć wod-kan. oraz c.o. zdalaczynne. Dojazd do nieruchomości dobry - bezpośrednio z ulicy Jagielly.	miasto Braniewo , ul. Jagielly obręb nr 6	EL1B/00027574/9	działka nr 344/14 o pow. 15 m2	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej art.37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Brak MPZP. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.Braniewa są to tereny zainwestowane	Własność	1 511,00 zł	plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz
2	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej m. Braniewa przy ul. Jagielly. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokątnego, ukształtowanie terenu płaskie. Warunki geotechniczne przeciętne. Teren działki zagospodarowany trawnik i chodnik przed ogrodzeniem. Nieruchomość położona w rejonie uzbrojenia w sieć elektroenergetyczną, sieć wod-kan. oraz c.o. zdalaczynne. Dojazd do nieruchomości dobry - bezpośrednio z ulicy Jagielly.	miasto Braniewo , ul. Jagielly obręb nr 6	EL1B/00027574/9	działka nr 344/19 o pow. 31 m2	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej art.37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Brak MPZP. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.Braniewa są to tereny zainwestowane	Własność	2 648,00 zł	plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 25 lipca 2024 r. do dnia 14 sierpnia 2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023r. poz.344 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 04 .09.2024 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie, Pl. Piłsudskiego 2 .