

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Braniewski podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT	Informacja dodatkowa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. użyt. 1580 m2 położona w strefie peryferyjnej miasta Fromborka na obszarze oznaczonym w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Fromborka symbolem 2ZLo określonym jako teren lasów ochronnych , na którym obowiązuje zakaz zabudowy . W bezpośrednim otoczeniu grunty leśne o podobnej funkcji 2ZLo. W dalszym otoczeniu grunty użytkowane rolniczo i zabudowa usługowo - rekreacyjna (domki campingowe z zabudową towarzyszącą: recepcją kuchnią, blokiem sanitarnym , parkingiem). Działka przylega bezpośrednio do drogi gminnej gruntowej . Nieruchomość nie ogrodzona i nie użytkowana. Brak doprowadzonych mediów .	miasto Frombork	EL1B/00017 137/1	miasto Frombork, obręb nr 8, działka nr 46/2 o pow. 0,1580ha	Teren działki jest objęty m.p z.p. znajduje się na obszarze terenów lasów ochronnych 2 ZLo w którym ustalono zakaz zabudowy. Działka nr 46/2 nie leży na wyznaczonym obszarze rewitalizacji (uchwała Rady Miejskiej we Fromborku nr XX/225/17 z dnia 31 maja 2017 r.) Teren nieruchomości znajduje się w strefie ochrony krajobrazu kulturowego, oraz znajduje się na terenie bezpośredniego zagrożenia powodzią.	Przetarg nieograniczony	Własność	37 800,00	zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 13 sierpnia 2021 r. do dnia 03 września 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020r. poz.1990. ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 24.09.2021r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2