

**Uchwała Nr 402 /2021
Zarządu Powiatu Braniewskiego
z dnia 9 września 2021 r.**

w sprawie ogłoszenia I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiących własność Powiatu Braniewskiego, oznaczonej jako działka nr 137/27 o pow. 0,7761 ha, położonej obrębie nr 3, miasta Pieniężna, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium.

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 3 pkt.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz.1490 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXV/206/2021 Rady Powiatu Braniewskiego dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu mienia Powiatu Braniewskiego Zarząd Powiatu Braniewskiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Braniewskiego, położonej w obrębie 0003, miasta Pieniężna przy ulicy Szkolnej 11, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr :
- 137/27 o pow. 0,7761 ha, KW EL1B/00040677/8,

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu określa ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się cenę wywoławczą (netto) nieruchomości wskazanej w § 1. ust.1 w wysokości :
2 500 000,00 zł, słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych.

2. Cena nie obejmuje podatku VAT- zwolnienie od podatku stosownie do art.43, ust.1, pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.685 ze zm.)

§ 3. Ustala się wadium w wysokości 250 000,00 zł, słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu i regulamin przetargu podlega publikacji na okres 60 dni na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Braniewie: bip.powiat-braniewo.pl, www.powiat-braniewo.pl, w serwisie MonitorUrzędowy.pl www.monitorurzedowy.pl, ponadto informacja o przetargu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie, ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie i Urzędu Miejskiego w Pieniężnie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podpisania.