

OGŁOSZENIE

Załącznik 1 do Uchwały Zarządu
Powiatu Braniewskiego Nr 258/10
z dnia 15 czerwca 2010r.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004 r./

Zarząd Powiatu Braniewskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych działek.

L.p	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Nr obrębu / arkusz mapy	Zwrot kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Podatek VAT	Cena wywoławcza / netto /	Wadium	Minimalne postąpienie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Działka częściowo zabudowana budynkiem gospodarczym / do rozbiórki / wraz z udziałem w drodze wewnętrznej	ul. Moniuszki	EL1B/00035941/2	225/4 o pow. 902 m ² + 1/6 udziału w działce 225/10 o pow. 472 m ²	Obręb 8, ark m. 4	Koszt podziału i wyceny : 465,50,00 zł + 309,10 zł = 774,60 zł	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , zgodnie z decyzją Nr 54/07 o war. zabudowy	zwolnienie zgodnie z art.43 ust.z 11.03.2004r o podatku od towarów i usług	60 000,00 zł	6 000,00 zł	600,00 zł
2	Działka niezabudowana wraz z udziałem w drodze wewnętrznej	ul. Moniuszki	EL1B/00035941/2	225/6o pow. 714m ² + 1/6 udziału w działce 225/10 o pow. 472 m ²	Obręb 8, ark m. 4	Koszt podziału i wyceny : 465,50 zł + 113,90 zł = 579,40 zł	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , zgodnie z decyzją Nr 56/07 o war. zabudowy	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	52 000,00 zł	5 200,00 zł	520,00 zł
4	Działka niezabudowana wraz z udziałem w drodze wewnętrznej	ul. Moniuszki	EL1B/00035941/2	225/8 o pow. 947m ² + 1/6 udziału w działce 225/10 o pow. 472 m ²	Obręb 8, ark m. 4	Koszt podziału i wyceny : 465,50 zł + 113,90 zł = 579,40 zł	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , zgodnie z decyzją Nr 58/07 o war. zabudowy	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	61 000,00 zł	6 100,00 zł	610,00 zł
5	Działka niezabudowana wraz z udziałem w drodze wewnętrznej	ul. Moniuszki	EL1B/00035941/2	225/ 9 o pow. 952 m ² + 1/6 udziału w działce 225/10 o pow. 472 m ²	Obręb 8, ark m. 4	Koszt podziału i wyceny : 465,50 zł + 113,90 zł = 579,40 zł	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , zgodnie z decyzją Nr 59/07 o war. zabudowy	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	66 000,00 zł	6 600,00 zł	660,00 zł

- Przetarg odbędzie się w dniu 15.07.2010 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie ul. Piłsudskiego 2, pokój 217 .
- Sprzedawane nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań. Działki zostaną dozbudowane w nową sieć wodno-kanalizacyjną do końca 2010r .
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie najpóźniej do dnia 12.07.2010 r. w/w wadium na konto Starostwa Powiatowego w Braniewie Nr 86 8313 0009 0030 0009 2000 0030 w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym Oddz. Braniewo. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na rachunek bankowy. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru , stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot - w przypadku osób prawnych.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie trzech dni od zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Starostwo Powiatowe w Braniewie do zawarcia umowy notarialnej, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podli
- Nabywca winien wpłacić oferowaną cenę zakupu w/w nieruchomości najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
- Zarząd Powiatu Braniewskiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Braniewie ul. Piłsudskiego 2 pok. 302, tel. 0-55-644-02-47.
- Ogłoszenie znajduje się również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Braniewskiego : braniewo-sp. bip-wm.pl