

OGŁOSZENIE

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z 2004 r./

Starosta Braniewski ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości

L.p	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Nr obrębu / arkusz mapy	Forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Podatek VAT	Cena wywoławcza / netto /	Wadium	Minimalne postąpienie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Nieruchomość rolna niezabudowana	Gmina Braniewo, Obręb Rusy	EL1B/00035642/6	dz. nr 158/1 o pow.1,5844ha	Obręb Rusy, ark. 2	własność	Brak MPZP w Studium-działka leży w podstrefie E/R Strefy Nadzalewowej	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	25 000,00 zł	2 500,00 zł	250,00 zł
2	Nieruchomość rolna niezabudowana	Gmina Braniewo, Obręb Mikołajewo	EL1B/00033950/4	dz. nr 50/1 o pow.0,4737 ha	Obręb Mikołajewo ark . 1	własność	Brak MPZP w Studium-działka leży w podstrefie O Strefy Lipowina	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	6 300,00 zł	630,00 zł	70,00 zł
3	Nieruchomość rolna niezabudowana	Gmina Lelkowo, obręb Bieńkowo	EL1B/00020354/2	dz. nr 226/7 o pow. 0,1900 ha	Obręb Bieńkowo, ark. 9	własność	Brak MPZP w Studium-działka leży w strefie centralnej (SCM)	podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	3 800,00 zł	380,00 zł	40,00 zł

- Przetarg odbędzie się w dniu **10 października 2014 r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie ul. Piłsudskiego 2, pokój 217 .**
- Sprzedawane nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie najpóźniej do **dnia 06 października 2014 r. w/w wadium** na konto Starostwa Powiatowego w Braniewie Nr 58 8313 0009 0030 0009 2000 0340 w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym z siedzibą w Pasłęku Oddz. Braniewo. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na rachunek bankowy.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru , stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot - w przypadku osób prawnych.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie trzech dni od zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Starostwo Powiatowe w Braniewie do zawarcia umowy notarialnej, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Nabywca winien wpłacić oferowaną cenę zakupu w/w nieruchomości najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
- Starosta Braniewski zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Braniewie ul. Piłsudskiego 2 pok. 302, tel. 55-644-02-47.
- Ogłoszenie znajduje się również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Braniewskiego : bip.powiat-braniewo.pl