

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Starosta Braniewski podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT	Informacja dodatkowa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo-administracyjnym (po byłej szkole), trzykondygnacyjnym, wolnostojącym, o pow.użyt. 839,00 m2 w tym piwnice , pobudowanym w technologii tradycyjnej mieszanej, w roku 1900 (ogólny stan budynku dostateczny), położona przy ul. Szkolnej 11 w Braniewie. W otoczeniu zabudowa mieszkalna i usługowo - przemysłowa, w sąsiedztwie kolejowa stacja towarowa. Dojazd dobry, działka przylega bezpośrednio do ulicy. Obszar nieruchomości częściowo ogrodzony. Działka uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, sieć telefoniczną miejską sieć wodociągową i kanalizację sanitarną i deszczową . Od paru lat nieruchomość jest nieużytkowana, stanowi pustostan.	miasto Braniewo, ul.Szkolna	1.Dz.121/6 EL1B/000 37053/4 2.Dz.121/2 EL1B/000 37052/7 3.Dz.114/4 EL1B000/ 33073/2 4.Dz.114/7 EL1B/000 36452/4	miasto Braniewo, obręb nr 3, działka nr 121/6 o pow. 0,1792ha działka nr 121/2 o pow.0,0095ha działka nr 114/4 o pow.0,0008ha działka nr 114/7 o pow.0,0008ha	Teren działek nie jest objęty m.p z.p., nie znajduje się na obszarze rewitalizacji , w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej oraz nie zostały przeznaczone do zalesienia w decyzji o warunkach zabudowy.W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Braniewa nieruchomość oznaczona jest jako tereny zainwestowane. Budynek znajdujący się na dz.121/6 wpisany jest do gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków.	Przetarg nieograniczony	Własność	493 000,00	zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 05 listopada 2020 r. do dnia 26 listopada 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020r. poz.65. ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 17.12.2020r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2