

Ogłoszenie Starosty Braniewskiego

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji dotyczącej ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - działki nr 8/7, 8/16, 8/17, obręb 3, miasto Braniewo

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 ust.1, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Starosta Braniewski podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji dotyczącej ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości, położonych w Braniewie, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr **8/7, 8/16, 8/17, obręb 3**, poprzez udzielenie Spółce Energa-Operator SA z/s w Gdańsku zezwolenia na wykonanie czynności związanych z założeniem i przeprowadzeniem przewodów i urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej tj. budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV w Braniewie przy ul. Królewieckiej, zgodnie z decyzją Burmistrza Braniewa WGN.6733.1.2020.NSz z dnia 30. 09.2021r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Powyższe nieruchomości posiadają nieuregulowany stan prawny.

Z rejestru ewidencji gruntów oraz z ksiąg wieczystych wynika, że :

- działka nr 8/7 stanowi własność Gminy Miasta Braniewa, w użytkowaniu wieczystym w 1/8 części Stanisława Wołczuk s. Stanisława i Janiny, księga wieczysta nr **EL1B/00015840/8**,
- działka nr 8/16 stanowi własność Gminy Miasta Braniewa w użytkowaniu wieczystym w 1/8 części Stanisława Wołczuk s. Stanisława i Janiny, księga wieczysta nr **EL1B/00022894/3**,
- działka nr 8/17 stanowi własność Gminy Miasta Braniewa w użytkowaniu wieczystym w 1/6 części Stanisława Wołczuk s. Stanisława i Janiny, księga wieczysta nr **EL1B/00022899/8**.

Pan Stanisław Wołczuk s. Stanisława i Janiny nie żyje. Przed Sądem Rejonowym w Legionowie sygn. akt I Ns 803/19 toczy postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym. Do dnia 8 marca 2022 r. postępowanie spadkowe nie zostało prawomocnie zakończone.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, winny zgłaszać się wraz z tytułem do przedmiotowej nieruchomości w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia, do Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Braniewie, Plac Józefa Piłsudskiego 2, pokój nr 302, tel. 55-6440247.

Jeżeli po upływie 2 miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Niniejsze ogłoszenie podlega zamieszczeniu w okresie od 23.03.2022r. do 23.05.2022r. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Braniewie i Urzędu Miasta w Braniewie, na stronach internetowych Starostwa (www.powiat-braniewo.pl), (bip.powiat-braniewo.pl) oraz w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl).

Braniewo dnia 22.03.2022 r.