

Ogłoszenie Starosty Braniewskiego

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji dotyczącej ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 b, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Starosta Braniewski podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji dotyczącej ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji i budynków jako działka nr **17/4, obręb Pluty, gmina Pieniężno**, poprzez udzielenie Spółce Energa-Operator SA z/s w Gdańsku zezwolenia na wykonanie czynności związanych z remontem przewodów i urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej t.j. wymiany elementów istniejącej elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia 15 kV.

Powyższa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny. Z rejestru ewidencji gruntów oraz wpisów w księdze wieczystej nr **EL1 B/00005887/6** wynika, że stan prawny ujawniony w księdze wieczystej jest niezgodny z rzeczywistym stanem prawnym.

W księdze wieczystej nr EL1 B/00005887/6 jako właściciele w/w działki wpisani są małż. Jan Jakuszczonek s. Józefa i Konstancji i Mirosława Krystyna Jakuszczonek c. Lucjana i Anny, podczas gdy w ewidencji gruntów i budynków jako współwłaściciel w ½ części wpisana jest Maria Jakuszczonek i w ½ małż. Jan Jakuszczonek s. Józefa i Konstancji i Mirosława Krystyna Jakuszczonek c. Lucjana i Anny. Podstawą nabycia prawa współwłasności w/w działki po ½ części były Akty Własności Ziemi Nr PGB.ON.451/82/73 i Nr PGB.ON.451/83/73 z dnia 20.04.1973 r.

W KW EL1B/00005887/6 nie ujawniono współwłaścicielki Marii Jakuszczonek, dla której stwierdzono nabycie współwłasności nieruchomości - Aktem Własności Ziemi Nr PGB.ON.451/83/73 z dnia 20.04.1973 r.

Jan Jakuszczonek i Maria Jakuszczonek nie żyją. Brak jest stwierdzenia nabycia spadku po zmarłych.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, winny zgłaszać się wraz z tytułem do przedmiotowej nieruchomości w terminie 2 miesiące od dnia ukazania się ogłoszenia, do Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Braniewie, Plac Józefa Piłsudskiego 2, pokój nr 302, tel. 55-6440247.

Jeżeli po upływie 2 miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Niniejsze ogłoszenie podlega zamieszczeniu w okresie od 9.05.2022r. do 9.07.2022r. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Braniewie i Urzędu Miejskiego w Pieniężnie, na stronach internetowych Starostwa (www.powiat-braniewo.pl), (bip.powiat-braniewo.pl) oraz w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl).

Braniewo dnia 06.05.2022 r.