***Załącznik nr 8 do SWZ wzór umowy***

**UMOWA NR ………..**

na „Wykonanie modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej na obszarze gminy Braniewo oraz modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na obszarze gmin wiejskich: Lelkowo, Frombork, Płoskinia, Wilczęta oraz miast Braniewo, Frombork i Pieniężno wraz z przeliczeniem rzędnych do nowego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w powiecie braniewskim”.

Zawarta w dniu ……… 2022 roku w Braniewie pomiędzy:

…………………………………………………………………………

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

a

**Powiatem Braniewskim,** Pl. Piłsudskiego 2, 14-500 Braniewo, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Braniewskiego reprezentowany przez:

1. ………………………………………………………………..
2. ………………………………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

o następującej treści:

Wybór Wykonawcy nastąpił w postępowaniu przetargowym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, dot. zamówienia publicznego na „Wykonanie modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej na obszarze gminy Braniewo oraz modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na obszarze gmin wiejskich: Lelkowo, Frombork, Płoskinia, Wilczęta oraz miast Braniewo, Frombork i Pieniężno wraz z przeliczeniem rzędnych do nowego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w powiecie braniewskim”, znak Zp.272.2.2022 na podstawie ustawy z dnia 24.06.2021r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2021r. poz. 1129 t.j.)

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjnych związanych z wykonaniem modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej na obszarze gminy Braniewo oraz modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na obszarze gmin wiejskich: Lelkowo, Frombork, Płoskinia, Wilczęta oraz miast Braniewo, Frombork i Pieniężno wraz z przeliczeniem rzędnych do nowego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w powiecie braniewskim.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje Specyfikacja Warunków Zamówienia, Załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) oraz załączniki A1 i A2 do OPZ.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przedmiotem zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń do zakresu i ilości robót.

**§ 2**

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz .U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności w zakresie wszelkich prac w ramach zamówienia.

2. Wymóg zatrudnienia nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz czynności w zakresie nadzoru nad pracami i pracownikami.

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
2. W terminie 14 dni od zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności określone ppkt. 1, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) wraz z wykazaniem m.in. imion i nazwisk pracowników, liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz stanowiska (zakresu wykonywanych czynności).
3. Ponadto w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczone za zgodność oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę zanonimizowanych, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami „RODO"

- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27  
kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem  
danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz  
uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz.  
UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), to jest w szczególności bez adresów, nr PESEL  
pracowników, imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ppkt 1 .

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* żądania wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonania ich oceny,
* przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót,

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzanie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

1. Innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

8. Z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności ZAMAWIAJACY przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ kary umownej w wysokości określonej w § 10 niniejszej umowy.

9. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności.

**§ 3**

1. WYKONAWCA zapewnia, że prace będące przedmiotem umowy będą wykonywane przez fachowy, odpowiednio przeszkolony i posiadający odpowiednie uprawnienia zawodowe personel – zgodny z wykazem osób (zał. Nr 5 do SWZ), zgodnie z zasadami wiedzy technicznej odpowiedniej do zakresu rzeczowego prac, zgodnie z przepisami prawa i z należytą starannością.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
3. pokrycia strat wynikłych z winy WYKONAWCY z powodu wykonania prac z nienależytą starannością,
4. powiadomienia niezwłocznie ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych podczas wykonywania prac.

3. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone mu prace, w szczególności za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem

tych osób.

**§ 4**

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy wynosi 5 miesięcy, od dnia zawarcia umowy.

1. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uznaje się dzień odbioru wykonanych prac bez zastrzeżeń przez ZAMAWIAJĄCEGO. Na tą okoliczność sporządzony zostanie protokół.
2. Jeżeli WYKONAWCA opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, by zdołał je ukończyć w czasie umówionym, ZAMAWIAJĄCY może bez wyznaczenia dodatkowego terminu od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy, zachowując prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy.
3. Terminy ustalone w ust. 1 i 2 mogą ulec przesunięciu w przypadku:

1) wystąpienia przestojów i opóźnień nie zawinionych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, przez które rozumie się w szczególności:

1. działania lub zaniechania właściwych organów administracji publicznej, w tym administracji zespolonej,
2. działania podmiotów trzecich uniemożliwiających prowadzenie robót,
3. stwierdzenie braków lub błędów w OPZ, skutkujących koniecznością ograniczenia lub przerwania usługi, do czasu usunięcia braków lub błędów,
4. działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
5. wystąpienie warunków atmosferycznych utrudniających w stopniu istotnym lub uniemożliwiających kontynuowanie lub prawidłowe wykonywanie robót,

2) wystąpienia innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, a które utrudniają w stopniu istotnym lub uniemożliwiają kontynuowanie lub prawidłowe wykonywanie robót.

1. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego jest wynikiem zdarzeń określonych w ust. 4.
2. W przypadkach wystąpienia opóźnień przedstawionych w ust. 4 strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
3. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca ma obowiązek przedstawienia harmonogramu prac dla Zamawiającego do uzgodnienia.

**§ 5**

1. Za wykonany przedmiot zamówienia ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY wynagrodzenie w wysokości: …………………………… (słownie złotych: …………………………………………………………………………………………………).

2. Wynagrodzenie zostało określone na podstawie złożonej przez WYKONAWCĘ oferty

i nie może ulec zwiększeniu przez cały czas trwania umowy bez względu na zaistniałe w międzyczasie sytuacje.

**§ 6**

1. ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru prac w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o wykonaniu prac będących przedmiotem umowy. Za datę zawiadomienia uznaje się datę wpływu do Starostwa Powiatowego w Braniewie zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych.
2. Strony ustalają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru bez zastrzeżeń ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Płatność nastąpi przelewem na wskazane przez WYKONAWCĘ konto bankowe w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO prawidłowo sporządzonej faktury
5. Fakturę WYKONAWCA wystawi na:

Nabywca:

Powiat Braniewski

Plac Józefa Piłsudskiego 2

14-500 Braniewo

**NIP – 582-160-80-53**

Odbiorca:

Starostwo Powiatowe w Braniewie

Plac Józefa Piłsudskiego 2

14-500 Braniewo

**§ 7**

Okres gwarancji WYKONAWCY na wykonany przedmiot umowy ustala się na…………….., licząc od dnia protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń prac wykonanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 8**

1. WYKONAWCA w okresie realizacji niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu zobowiązuje się do zachowania poufności wszystkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy niezależnie od formy zdobycia tych informacji i ich źródła, z wyjątkiem przypadków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
2. WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązany jest do przestrzegania postanowień ustawy o ochronie danych osobowych.

**§ 9**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia określonego w § 5 tj. ………… zł brutto (słownie złotych:………………………………..).

1. Formę wniesienia zabezpieczenia Wykonawca wybiera spośród przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp:…………………………………….…………… Jednocześnie informujemy, że Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: weksla z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach.
2. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
4. Wypłata, o której mowa w ust. powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Zamawiający zwraca Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
6. Pozostała część zabezpieczenia (30%) zostanie zwrócona wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
7. Zabezpieczenie, o którym mowa jak wyżej służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania l lub nienależytego wykonania umowy.

**§ 10**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wypadkach i w wysokościach:

1. za uchybienie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu prac licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego, o ile zwłoka wykonawcy nie przekroczy 30 dni. Jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni od wyznaczonego terminu wykonania przedmiotu umowy kara za niedotrzymanie terminu umownego wyniesie 1 % wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie 30 dni zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy,
4. za wykonywanie czynności wskazanych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli kontrola przeprowadzona przez Zamawiającego stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę),
5. za nieprzedstawienie dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 - 4 niniejszej umowy lub uniemożliwienie w inny sposób kontroli zatrudniania pracownika na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewywiązywania się z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 - 4 niniejszej umowy).
6. Łączna suma naliczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości brutto wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
7. ZAMAWIAJĄCY niezależnie od kar umownych, o których mowa wyżej, będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Jeżeli WYKONAWCA przekroczy umowny termin wykonania robót, ZAMAWIAJĄCY może potrącić karę z dowolnej należności WYKONAWCY. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku zakończenia robót ani wykonania innych zobowiązań.
9. Zapłata kar, o których mowa w § 9 powinna nastąpić w ciągu 14 dni od daty złożenia noty obciążeniowej.
10. Brak zapłaty kar umownych ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do ich potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia a Wykonawca wyraża zgodę na potracenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 11**

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym przypadku ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
2. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy WYKONAWCY,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY,
4. WYKONAWCA nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie,
5. WYKONAWCA nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie takiego oświadczenia powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 12**

1. W oparciu o postanowienia art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy bez konieczności przeprowadzenia nowego postępowania:
2. zmiany wynagrodzenia w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w części obejmującej wynagrodzenie brutto za usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, wykonane od dnia obowiązywania nowej stawki podatku, bez zmiany wartości netto wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień przepisów wprowadzających nową stawkę podatku,
3. zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w wyniku wystąpienia robót zaniechanych, dodatkowych, zamiennych i odmiennych.
4. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w OPZ zmian uznanych za nieistotne.
5. zmiany (wydłużenia) terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn i na zasadach określonych w § 4 ust. 4,
6. gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w szczególności gdy obniży koszty wykonywania przedmiotu umowy albo skróci czas realizacji poszczególnych robót, jak i całości przedmiotu umowy,
7. gdy zmiana spowodowana jest zmianą obowiązujących przepisów
8. gdy zmiana jest spowodowana decyzjami właściwych organów administracji publicznej, w tym administracji zespolonej,
9. wskazania nowego podwykonawcy bądź zmiany wskazanych wcześniej podwykonawców lub zakresu robót wykonywanych przez aktualnych podwykonawców,
10. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem art. 454 i 455 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzą postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu, zgodnie z postanowieniami art. 458 ustawy.
11. Jeżeli Zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy dopuszczalne zgodnie z art. 454 i 455 ustawy, obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia, zgodnie z postanowieniami art. 454 ustawy.
12. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
13. Nie stanowi zmiany umowy:
14. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana dokumentów potwierdzających wykonanie robót, zmiana nr rachunku bankowego),
15. zmiany danych teleadresowych.

6.Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.

**§ 13**

1. Strony ustalają, że WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody Zarządu Powiatu Braniewskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie zastrzeżenia zawarte w niniejszej umowie i stanowiące jej integralną część nie mogą być interpretowane jako odstępstwo od wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 1.

**§ 14**

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż ………. zł.

**§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 16**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje WYKONAWCA, jeden otrzymuje ZAMAWIAJĄCY.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**