

Uchwała Nr 560/2022

Zarządu Powiatu Braniewskiego

z dnia 10 sierpnia 2022 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż 6 nieruchomości niezabudowanych, położonych obrębie nr 4 miasta Fromborka, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), § 3 pkt. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) oraz Uchwały Nr XXXVII/263/2022 Rady Powiatu Braniewskiego dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu mienia Powiatu Braniewskiego, Zarząd Powiatu Braniewskiego uchwala co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Braniewskiego, położonych w obrębie 0004 miasta Fromborka przy ulicy Braniewskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka 196/16 o pow. 0,0937 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9,
- 2) działka 196/17 o pow. 0,0922 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9,
- 3) działka 196/18 o pow. 0,1462 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9,
- 4) działka 196/19 o pow. 0,1285 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9,
- 5) działka 196/20 o pow. 0,0910 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9,
- 6) działka 196/21 o pow. 0,0919 ha, KW EL1B/00026845/3 wraz z udziałem 1/6 w działce nr 196/22 o pow. 0,0556 ha, KW EL1B/00026845/3 oraz udziałem 1/20 w działce 196/3 o pow. 0,2274 ha i ustanowieniem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) w części działki nr 196/13, KW EL1B/00041873/9.

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu określa ogłoszenie o przetargu, stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się cenę wywoławczą (netto) dla nieruchomości:

- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 1 w wysokości 97.120,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 2 w wysokości 96.230,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście trzydzieści złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 3 w wysokości 123.540,00 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące pięćset czterdzieści złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 4 w wysokości 116.300,00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy trzysta złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 5 w wysokości 9.370,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 6 w wysokości 95.960,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych).

2. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).

§ 3. Ustala się wadium dla nieruchomości:

- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 1 w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 2 w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 3 w wysokości 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 4 w wysokości 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 5 w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
- wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 6 w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

§ 4. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na okres 30 dni na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Braniewie: bip.powiat-braniewo.pl, www.powiat-braniewo.pl, w serwisie MonitorUrzędowy.pl www.monitorurzedowy.pl, ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie i Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Braniewie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.