

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Starosta Braniewski podaje się do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT	Informacja dodatkowa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana dz. nr 143 położona jest na zapleczu zwartej zabudowy wsi Pęciszewo. Nieruchomość ma kształt wydłużony, nieregularny, w ewidencji gruntów oznaczona została jako W-PsIII grunty pod rowami . Ww. nieruchomość leży pomiędzy działkami użytkowymi rolniczo. Ww.działka w rzeczywistości porośnięta jet trawą , faktycznie nie stanowi gruntu pod rowami. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej .	gmina Braniewo, miejscowość Pęciszewo	EL1B/000 35694/5	gmina Braniewo, obręb Pęciszewo, działka nr 143 o pow. 0,0241 ha	Teren działki nie jest objęty aktualnym m.p.z.p., nie znajduje się na obszarze rewitalizacji , w Specjalnej Strefie Rewitalizacji o której mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Braniewa nieruchomość położona jest w strefie Przygranicznej Wschodniej	Bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	Własność	1019,00 zł.	zgodnie z obowiązującymi przepisami	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 24 lutego 2023 r. do dnia 17 marca 2023 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Braniewie oraz Biuletynie informacji Publicznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie . Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U z 2021r. poz.1899 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 07.04.2023 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2