



**WARMIŃSKO-MAZURSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

Olsztyn, 27 lipca 2020 r.

WZ.5595.74.1.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2020.961 t.j. z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. - zwanego dalej „warunkami technicznymi”), po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Powiatowego Domu Pomocy Społecznej, zlokalizowanego przy ul. Królewieckiej 35 w Braniewie*”, z czerwca 2020 r., sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego, mgr. inż. Franciszka Mackojcia (upr. nr RZE/X/055/05) oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, mgr. inż. Andrzeja Szamreto (upr. KG PSP nr 597/2014), z rozwiązaniami zamiennymi polegającymi na:

1. wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia co najmniej 5 lx;
2. oddzieleniu części administracyjno-gospodarczej budynku od części przeznaczonej do przebywania osób niepełnosprawnych, na poziomie piwnicy i parteru, drzwiami dymoszczelnymi;

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w § 68 ust. 1, § 236 ust. 3, § 239 ust. 1 i 2, § 240 ust. 1, § 245 pkt 2, § 256 ust. 5 i 6 warunków technicznych.

Autorzy ekspertyzy wystąpili o wyrażenie zgody na odstępstwo w zakresie:

1. wysokości stopni schodów i szerokości biegu w klatce schodowej K3;
2. szerokości spoczników klatek schodowych;
3. zamknięcia drzwiami wyjść z pomieszczeń na drogę ewakuacyjną;
4. szerokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń;
5. kierunku otwierania drzwi z pomieszczenia przeznaczonego dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się;
6. szerokości skrzydła nieblokowanego drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne;
7. wyposażenia w urządzenie służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu klatki schodowej K3;
8. obudowy drogi ewakuacyjnej, stanowiącej wyjście z ewakuacyjnej klatki schodowej oraz szerokości drzwi wyjściowych z holu, przez który przebiega droga ewakuacyjna;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Szczegółowy zakres odstępstw opisano w rozdziale 6.3. „*Ekspertyzy technicznej (...)*”.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j. z późn. zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, niemniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości, nie wykazane w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- „Ekspertyza techniczna (...)” stanowi integralną część postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie przy ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Warmińsko-Mazurskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Niepodległości 16, 10-045 Olsztyn, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Warmińsko-Mazurski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
nadbryg. Tomasz Komoszyński

Załączniki:

Ostemplowana ekspertyza techniczna z czerwca 2020 r. wraz z częścią graficzną

Otrzymują:

- ① Jolanta Szczepanowicz (ZPO)
ul. Królewiecka 35
14-500 Braniewo
2. KW PSP Olsztyn – aa

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP w Braniewie

EM/JG