

## STAROSTA BRANIEWSKI

**Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 ze zm. ) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze zrzeczenia .**

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie	Nr KW	Oznaczenie w ewidencji gruntów i powierzchnia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Wartość prawa użytkowania wieczystego zł	Informacja dodatkowa	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość niezabudowana, położona w centrum miasta Pieniężna na zapleczu zabudowy handlowo-usługowej usytuowanej przy ulicy 1 Maja i ulicy Królewieckiej. Stanowi fragment drogi wewnętrznej o nawierzchni gruntowej. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną od ulicy Królewieckiej . Nieruchomość posiada nieregularny , mocno wydłużony kształt . Położona jest na terenie płaskim . Działka położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej.	miasto Pieniężno, ulica Królewiecka	EL1B/000 23974/5	miasto Pieniężno, obręb nr 0002, działka nr 201/20 o pow. 0,0338 ha	Brak obowiązującego m.p z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego masta i gminy Pieniężno działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem OC-Obszar centralny . Przewiduje on restrukturyzację i przekształcenie obiektów i terenów przemysłowo-składowych dla aktywizacji gospodarczej miasta oraz stopniową intensyfikację zabudowy o funkcjach usług komercyjnych, publicznych i mieszkalnictwa wielorodzinnego.	Zrzeczenie na podstawie art.16 ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia1997 o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2023 r poz.344)	zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego	5 234,00	Zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego przysługującego Skarbowi Państwa na rzecz właściciela Miasta i Gminy Pieniężno	

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni t.j. od dnia 11 sierpnia 2023 r. do dnia 01 września 2023 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Braniewie, Biuletynie Informacji Publicznej Warmińsko- Mazurskiego Urzędu Wojewodzkiego, siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie, siedzibie Urzędu Miasta w Pieniężnie. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz.344 ) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie **do dnia 22.09.2023r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Braniewie Pl. Piłsudskiego 2